# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU **26 juin 2015 à 18 h 00**

**----------**

AUJOURD'HUI **vingt six juin deux mille quinze**

**LE CONSEIL MUNICIPAL** de la Ville de Clermont-Ferrand, convoqué par Monsieur le Maire le 19 juin 2015, s'est réuni dans la salle ordinaire des séances.

Après avoir ouvert la séance, Monsieur le Maire procède à l'appel.

Etaient présents Mmes et MM. les Membres du Conseil dont les noms suivent :

**Olivier BIANCHI, Maire, présidant la séance**

| | |
|---|---|
| **Présent(e)s :** | **Olivier BIANCHI, Françoise NOUHEN, Christine DULAC-ROUGERIE, Monique BONNET, Manuela FERREIRA DE SOUSA, Philippe BOHELAY, Simon POURRET, Isabelle LAVEST, Grégory BERNARD, Cécile AUDET, Jérôme GODARD, Cyril CINEUX, Jérôme AUSLENDER, Nicaise JOSEPH, Marion CANALES, Saïd Akim BARA, Gérard BOHNER, Nicolas BONNET, Dominique ADENOT, François BARRIÈRE, Géraldine BASTIEN, Valérie BERNARD, Christophe BERTUCAT, Jean-Luc BLANC, Jean-Pierre BRENAS, Dominique BRIAT, Edith CANDELIER, Jean-Christophe CERVANTES, Alparslan COSKUN, Louis COUSTÈS, Sondès EL HAFIDHI, Magali GALLAIS, Nadia GUERMIT-MAFFRE, Patricia GUILHOT, Pascal GUITTARD, Christiane JALICON, Claudine KHATCHADOURIAN-TECER, Alain LAFFONT, Marianne MAXIMI, Abdelmajid MELLOUKI, Pierre MIQUEL, Fabienne MONTEL, Didier MULLER, Florent NARANJO, Isabelle PADOVANI, Christian PORTEFAIX, Antoine RECHAGNEUX, Laurence SCHLIENGER, Sylviane TARDIEU, Odile VIGNAL, Guillaume VIMONT** |
| **Excusé(e)s ayant donné pouvoir :** | **Jean-Pierre LAVIGNE à Jean-Pierre BRENAS, Nicole PRIEUX à Jean-Christophe CERVANTES** |
| **Excusé(e)s :** | |
| **Absent(e)s** : | **Anne FAUROT, Dominique ROGUE-SALLARD** |
| **Secrétaire** : | **Marianne MAXIMI** |

***Monsieur le Maire sort pour l'examen et le vote du Compte Administratif (question n°3).***
***Madame Françoise NOUHEN, Première Adjointe, préside pour la question n°3.***
***Madame Isabelle PADOVANI et Monsieur Antoine RECHAGNEUX quittent la séance avant le vote de la question n°8 sans laisser de pouvoir.***
***Monsieur Louis COUSTES quitte la séance pendant le débat de la question n°11 sans laisser de pouvoir.***
***Monsieur Simon POURRET donne pouvoir à Madame Valérie BERNARD et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.***
***Madame Géraldine BASTIEN donne pouvoir à Monsieur Didier MULLER et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.***
***Monsieur Jérôme GODARD donne pouvoir à Monsieur Philippe BOHELAY et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.***
***Madame Marianne MAXIMI donne pouvoir à Madame Laurence SCHLIENGER et quitte la séance pendant le débat de la question n°11.***
***Monsieur Dominique ADENOT quitte la séance avant le vote de la question n° 14 sans laisser de pouvoir.***
***Monsieur Alain LAFFONT donne pouvoir à Monsieur Florent NARANJO et quitte la séance avant le vote de la question n° 26.***
***Madame Odile VIGNAL donne pouvoir à Monsieur Guillaume VIMONT et quitte la séance avant le vote de la question n°43.***

---

**Rapport N° 25**

# RÉGULARISATION DES TERMES DE LA VENTE DU 16 BOULEVARD BERTHELOT

---

Par délibération du 19 décembre 2014, il a été décidé de céder à Monsieur et Madame ALIBERT la propriété cadastrée IT n° 332 située 16, boulevard Berthelot à Clermont-Ferrand au prix de 590 000 €.

Il a été constaté en présence d'un géomètre-expert que les limites cadastrales ne correspondaient pas exactement aux limites du bien vendu et que par conséquent, elles devaient être modifiées. Par ailleurs, le mur de séparation situé au nord entre la propriété Ville cadastrée IT n° 488 et la parcelle cadastrée IT n° 332 était mal implanté (en milieu de façade de la maison).

C'est pourquoi, il convient de fixer la nouvelle assiette cadastrale du bien vendu comme suit :

- les lots C et D issus de la parcelle IT n° 488 pour respectivement 2 m² et 19 m² (voir plan),

- le lot A issu de la parcelle IT n° 332 pour 801 m² (voir plan).

Il vous est demandé, en accord avec votre commission, d'autoriser Monsieur le Maire d'accepter cette cession à Monsieur et Madame ALIBERT ou toute société se substituant à eux et à signer l'acte afférent.

## DELIBERATION

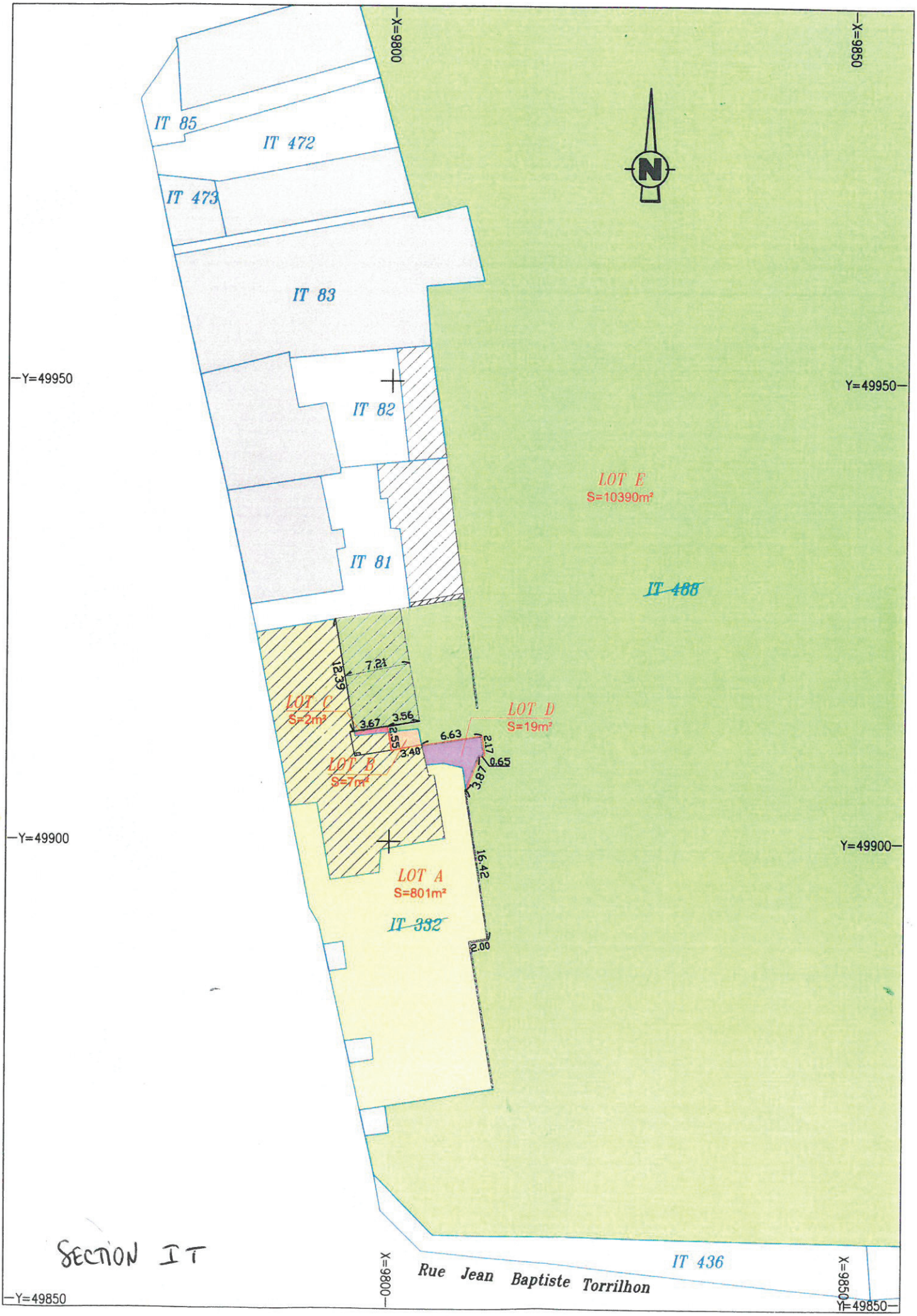
La proposition mise aux voix est adoptée à l'unanimité et convertie en délibération.

Pour ampliation certifiée conforme.

Fait à Clermont-Ferrand, le 6 juillet 2015

Pour le Maire et par délégation
L'Adjoint

Grégory BERNARD


X=9800
X=9850
IT 85
IT 472
IT 473
IT 83
IT 82
IT 81
Y=49950
Y=49950
LOT E
S=10390m²
IT 488
12.39
7.21
LOT C
S=2m²
3.67
3.56
2.55
3.40
6.63
LOT D
S=19m²
2.17
0.65
3.83
LOT B
S=7m²
Y=49900
Y=49900
16.42
LOT A
S=801m²
IT 332
2.00
SECTION IT
X=9800
Rue Jean Baptiste Torrilhon
IT 436
X=9850
Y=49850
Y=49850